

Kunde:

An die  
Sparkasse Südholstein  
Kieler Straße 1

Personen-Nummer:

24534 Neumünster

**Bescheinigung des verantwortlichen Bauleiters / Architekten**

Bauherr: \_\_\_\_\_

Objekt : \_\_\_\_\_

Es wird bestätigt, dass

- mit den Bauarbeiten an Ort und Stelle begonnen wurde und die Baugrube ausgehoben ist
- der Rohbau fertiggestellt ist
- der Innenputz fertiggestellt ist
- die Bau- und Nebenarbeiten einschließlich des Außenputzes und der Außenanlagen fertiggestellt worden sind

die Wohnung(en) demnach am ..... bezugsfertig geworden ist / sind und die Bauarbeiten in Übereinstimmung mit den von der Bauaufsichtsbehörde genehmigten und der Sparkasse Südholstein vorgelegten Plänen und Baubeschreibungen sowie der technischen Auflagen ordnungsgemäß ausgeführt worden sind.

Bemerkungen:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Mir ist bekannt, dass diese Bescheinigung zur Auszahlung von Darlehen benötigt wird. Ich versichere, die Bescheinigung nach bestem Wissen und Gewissen ausgestellt zu haben. Ich verpflichte mich gegenüber der Sparkasse Südholstein, für die Richtigkeit der Bescheinigung zu haften.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Stempel und Unterschrift des  
Bauleiters / Architekten

Bautenstandsbericht bitte auf der nächsten Seite ausfüllen.

## Bautenstandsbericht per

### Rohbau

Ausschachtung	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Fundamente	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Kellersohle	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Kellermauerwerk	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Kellerdecken	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
EG Mauerwerk	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Dachstuhl	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Giebelmauerwerk	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Schornsteine	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Klempnerarbeiten	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Dacheindeckung	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1

### Innenputz

#### Wohnungstrennwände:

Erdgeschoss	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Obergeschoss	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Kellersohle	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Kellerestrich	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Kellertreppe	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1

#### Rohrlegearbeiten:

Be-/Entwässerung	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Elektrizität	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Gas	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Zentralheizung	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Warmwasser	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Heizungskessel	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Heizungskörpermontage	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Fenster einsetzen	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Innenputz	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1

### Gebrauchsfertig

Außenputz	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Verblend-Mauerwerk	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Verfugung Verbl.-Mau.	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Estrich	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Fußbodenverlegung	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Treppen	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Treppengeländer	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Türzagen	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Türen	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Armaturen f. Heizung	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Armat. Bewässerung	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Armat. elektr. Anlagen	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Malerarbeiten	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1
Objekte (Küche, Bad, WC)	<input type="radio"/> n	<input type="radio"/> 0	<input type="radio"/> 1/4	<input type="radio"/> 1/2	<input type="radio"/> 3/4	<input type="radio"/> 1

**Aussenanlage:**

## Hausanschlüsse:

Bewässerung	<input type="radio"/>	n	<input type="radio"/>	0	<input type="radio"/>	1/4	<input type="radio"/>	1/2	<input type="radio"/>	3/4	<input type="radio"/>	1
Entwässerung	<input type="radio"/>	n	<input type="radio"/>	0	<input type="radio"/>	1/4	<input type="radio"/>	1/2	<input type="radio"/>	3/4	<input type="radio"/>	1
Elektrizität	<input type="radio"/>	n	<input type="radio"/>	0	<input type="radio"/>	1/4	<input type="radio"/>	1/2	<input type="radio"/>	3/4	<input type="radio"/>	1
Gas	<input type="radio"/>	n	<input type="radio"/>	0	<input type="radio"/>	1/4	<input type="radio"/>	1/2	<input type="radio"/>	3/4	<input type="radio"/>	1
Zuwegung zum Haus	<input type="radio"/>	n	<input type="radio"/>	0	<input type="radio"/>	1/4	<input type="radio"/>	1/2	<input type="radio"/>	3/4	<input type="radio"/>	1
Einfriedung	<input type="radio"/>	n	<input type="radio"/>	0	<input type="radio"/>	1/4	<input type="radio"/>	1/2	<input type="radio"/>	3/4	<input type="radio"/>	1
Terrasse	<input type="radio"/>	n	<input type="radio"/>	0	<input type="radio"/>	1/4	<input type="radio"/>	1/2	<input type="radio"/>	3/4	<input type="radio"/>	1
Grundstück planiert	<input type="radio"/>	n	<input type="radio"/>	0	<input type="radio"/>	1/4	<input type="radio"/>	1/2	<input type="radio"/>	3/4	<input type="radio"/>	1

Fertigstellungsgrad des Objektes in %: \_\_\_\_\_

Zeitplan eingehalten? ja  nein  , da \_\_\_\_\_Kostenplan eingehalten? ja  nein  , da \_\_\_\_\_

Bemerkungen:

---

---

---

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Stempel und Unterschrift des  
Bauleiters / Architekten