

# Sparkasse Südholstein

## Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf

ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte

(Hinweis: Aufgrund der Anpassung des Pfandbriefgesetzes fehlen z.T. Vergleichswerte aus dem Vorjahr.)

Stichtag	III 2014
Referenz	III 2013

### I) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. nach oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. nach unten)	
	III 2014	III 2013	III 2014	III 2013	III 2014	III 2013	III 2014	III 2013
	Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	30,00	20,00	32,77	20,08	26,97	16,18	35,22
Gesamtbetrag der Deckungsmassen	64,99	47,28	76,69	53,31	66,25	45,78	80,87	59,66
davon gattungsklassische Deckungswerte	61,99	44,28	73,70	50,39	63,43	43,10	77,87	56,66
davon sonstige Deckungswerte	3,00	3,00	2,99	2,92	2,82	2,68	3,00	3,00
Überdeckung in %	116,63%	136,40%	134,01%	165,44%	145,59%	182,92%	129,63%	150,06%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			9,11%					

### II) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

	Laufzeitstruktur III 2014		Laufzeitstruktur III 2013		Überhang	
	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	III 2014	III 2013
bis zu sechs Monate	1,29	-	+	+	1,29	+
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	2,08	-	+	+	2,08	+
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	2,20	-	+	+	2,20	+
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	1,65	-	+	+	1,65	+
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	5,57	-	2,40	+	5,57	2,40
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	3,00	-	4,68	+	3,00	4,68
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	2,07	-	1,22	+	2,07	1,22
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	34,31	30,00	26,19	20,00	4,31	6,19
über 10 Jahre	12,84	-	8,54	+	12,84	8,54

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

\*) gemäß statischen Verfahrens gem. PfandBarwertV

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff. Pfandbriefgesetz (Zusammensetzung der Deckungsmasse)

(Angaben in Mio. Euro, wenn absolute Werte)

Weitere Deckung nach	III 2014				III 2013				gesetzl. Grenze
	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	10,00%
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 3	-	-	-	-	-	-	-	-	20,00%

Weitere Deckung nach Art der gesetzl. Begrenzung	§19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG 10%-Grenze		davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2012		§19 Abs.1 Nr 3 PfandBG 20%-Grenze		Summe	
	III 2014	III 2013	III 2014	III 2013	III 2014	III 2013	III 2014	III 2013
Bundesrepublik Deutschland	3,00	-	-	-	-	-	3,00	-
<b>Summe</b>	<b>3,00</b>	-	-	-	-	-	<b>3,00</b>	-

Nettobarwert je Fremdwahrung	Barwert der Deckungsmassen		Barwert des Pfandbriefumlaufs		Nettobarwert in Fremdwahrung	
	III 2014	III 2013	III 2014	III 2013	III 2014	III 2013
keine	-	-	-	-	-	-

	III 2014	III 2013
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	100,00%	100,00%
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	51,69%	+
Überschreibungsbetrag hypothekarischer Deckung in Staaten bei denen Pfandbriefgläubigervorrecht nicht sichergestellt ist( §13 Abs. 1 PfandBG )	-	+
volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit	3,92	+

IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	III 2014	III 2013	Anteil am Gesamtbetrag der	Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (sonstige Deckung)	III 2014	III 2013	Anteil am Gesamtbetrag des
<b>nach Größenklassen</b>				<b>sonstige Deckungswerte</b>			
bis einschließlich 300 T€	58,41	42,79		weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2-3 PfandBG brutto	3,00	3,00	10,00%
mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€	2,43	+		davon nach § 19 I Nr.2 PfandBG	-	+	0,00%
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€	1,14	+		davon höchste Geldforderung geg. KI	-	+	0,00%
mehr als 10 Mio.€	-	+		Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG	-	+	0,00%
<b>nach Nutzungsart (I) in Deutschland</b>				Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Überdeckung verwendet)			
wohnwirtschaftlich	59,58	43,83			3,00	3,00	10,00%
gewerblich	2,41	0,45		Deckung ausschließlich für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. la PfandBG			
<b>nach Nutzungsart (II) in Deutschland</b>				<b>Summe gattungsklassische und weitere Deckung</b>			
Eigentumswohnungen	4,53	2,21	6,97%		64,99	47,28	216,63%
Ein- und Zweifamilienhäuser	52,38	37,93	80,60%				
Mehrfamilienhäuser	2,67	3,70	4,12%				
Bürogebäude	-	+	0,00%				
Handelsgebäude	-	+	0,00%				
Industriegebäude	2,13	0,34	3,28%				
sonstige gewerblich genutzte Gebäude	0,27	0,11	0,42%				
unfertige und nicht ertragsfähige Neubauten	-	+	0,00%				
Bauplätze	-	+	0,00%				

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

V) Übersicht über rückständige Forderungen gemäß §28 Abs. 3 Nr. 2

(Angaben in Mio. Euro)

Länder	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen		Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbetrag	
	III 2014	III 2013	III 2014	III 2013
keine	0,00	-	0,00	-
<b>Summe</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>